



Notulen Algemene ledenvergadering SVM Algemeen, 19 november 2018.

1. Opening:

De voorzitter, Gerard Bovée, opent de Jaarvergadering van SVM Algemeen.

De presentielijst is door de 32 aanwezigen getekend.

Er wordt een moment stilte gehouden naar aanleiding van het overlijden van de heer Albert Post.

2. Notulen Jaarvergadering 2017:

De notulen van 20.11.'17 lagen voor de vergadering ter inzage en zijn op de site van SVM Algemeen geplaatst.

De notulen van 20.11.'17 zijn door de vergadering onveranderd goedgekeurd.

3. Ingekomen stukken/ mededelingen:

Geen ingekomen stukken.

Opmerking van aanwezige inzake het zichtbaar maken van opwekking zonnepanelen.

Hans geeft aan dat via de SVM TV i.o.m. Harco Christiaans gestreefd wordt om 1x per maand de opwekking zichtbaar te maken.

4. Jaaroverzicht SVM Algemeen:

Gerard geeft uitleg aan de ontwikkelingen binnen SVM Algemeen.

Afgelopen seizoen heeft in het teken staan van veel zaken in proces maar geen oplossing of concrete stappen.

Voorbeelden hiervan zijn renovatie kleedkamers, opvolging kantine beheer en opvolging bestuurslid Hans Koene.

5. Financiële resultaten:

Hans Koene geeft tijdens de vergadering toelichting op de resultaten van de verschillende afdelingen en ook op de exploitatie van de Punt.

Ledenadministratie:

Hans geeft toelichting dat het ledenaantal. Per 01.10.'18 is er t.o.v. 2017 een lichte stijging van het aantal leden. De vergelijking in de afgelopen 4 jaren ziet er als volgt uit;

	2015	2016	2017	2018
Gym:	77	69	70	77
Volleybal:	136	151	139	146
Korfbal:	36	-----	-----	-----
Voetbal :	292	297	280	277
Jeu de boules:	16	16	13	14
Totaal aantal leden:	557	533	502	514

We hopen door uitbreiding van de woningbouw dat er meer leden zich bij de verenigingen gaan aansluiten.

Stichting:

Namens de Stichting geeft Cor van Vilsteren een toelichting op de inkomsten/ uitgaven en op de begroting 2019.

Het boekjaar van de Stichting is een kalenderjaar en van SVM is seizoen dat loopt van 1 juli tot 1 juli. 2018 is dus voor de Stichting nog niet definitief.

De huidige 2 leningen lopen nog een ½ jaar en 1 jaar door.

Voorgesteld wordt om t.b.v. renovatie kleedkamers een lening van max. 10 jaar aan te gaan voor een bedrag van € 80.000,= tot € 100.000,=. Het doel is om SVM Algemeen (en de afdelingen) voor de toekomst niet teveel financieel te belasten.

Stichting is in overleg met SKN. Huurcontract loopt tot ½-2019. Contract wordt met 2 jaar verlengd tot ½-2021.

De geluidsinstallatie is vervangen en de kosten zijn door de Stichting genomen.
Voor reservering onderhoud is € 5.000,= opgenomen. Evt zou dit voor vervanging cv-ketel worden gebruikt.

Het verwachte resultaat voor 2018 is positief.

Ook voor begroting van 2019 wordt een positieve resultaat getoond.

SVM Algemeen- De Punt:

Hans geeft toelichting op de cijfers van de PowerPoint.

De Punt heeft minder omzet gedraaid t.o.v. seizoen '17- '18.

Omzet eigen gebruik van consumptie is iets gestegen en de kosten (inkoop) is ook iets gedaald. Het bruto resultaat omzet is gestegen.

Het bruto totaal resultaat is ruim - € 10.000,=.

Het netto resultaat na verrekening van de gebruikskosten en de uitkeringen aan de afdelingen is € 0,=.

De uitkering per afdeling is dit seizoen lager t.o.v. seizoen '17- '18.

Verhouding kosten omzet is 54%. Streven is 50 - 50%.

Er zijn nieuwe contracten aangegaan met Vrumona (frisdranken) en met Sligro (snacks, snoep etc).

Aandachtspunt blijft het scherp inkopen om de marges te verbeteren.

Afdeling Voetbal:

Per 01 juli '18 is verhoging contributie ingevoerd. Op begroting '18- '19 laat dit een grote inbreng zien.

In de jeugdtrainers is dit seizoen meer geïnvesteerd.

De kosten zijn iets opgelopen t.o.v. vorig jaar.

Resultaat is dit seizoen + € 2.300,=.

Afdeling Volleybal:

Resultaat is voor het 2^e jaar achtereenvolgend positief.

Afdeling Gym:

Het resultaat is voor het 4^e achter een volgende jaar ook positief.

Gym heeft een tumblingbaan aangeschaft, mede gesteund door sponsoring ondernemer en SVM Algemeen en Rabo Club Kas campagne gelden.

Afdeling Jeu de Boules:

Het resultaat is positief.

Kascontrole:

Op presentatie staat G. van de Hek aangegeven. Dit moet zijn G. van der Helm.

Koerdien van Wijk geeft aan de vergadering uitleg hoe de kascontrole is verlopen.

Kascontrole van de 4 afdelingen heeft op 23.10.'18 plaatsgevonden. Er waren geen onvolkomenheden geconstateerd.

Donateursgeldten komen op rekening van Algemeen. Algemeen denkt er over om weer een donateursactie te organiseren.

De kascommissie heeft de kascontrole goedgekeurd en de vergadering verleent decharge.

Zonnepanelen:

Hans toont een grafiek van opbrengsten in de afgelopen 3 jaar.

Mei, september, oktober tonen hogere opbrengsten dan voorgaande jaren.

In juli is de opbrengst iets lager omdat er een paneel in brand is gevlogen en de installatie een paar dagen heeft stilgestaan.

Gerard bedankt Hans voor de heldere presentatie m.b.t de financiële zaken.

PAUZE.

6. Bestuurssamenstelling:

Penningmeester:

Hans Koene heeft aangegeven na afloop van dit sportseizoen zijn functie als penningmeester neer te leggen. Er zal opvolging moeten komen.

Hij is bereid om zijn opvolger in het volgende seizoen te ondersteunen (indien gewenst).

Aan de vergadering wordt het verzoek gedaan om nieuwe kandidaten voor te dragen. Een takenoverzicht heeft Hans aangeleverd en kan met potentiële kandidaat doorgenomen worden.

Lid van Verdienste:

Gerard spreekt Jose Derkink. Zij verricht de ledenadministratie vanaf 2004 namens SVM. Jose is als Lid van Verdienste voorgedragen en wordt door de vergadering d.m.v. applaus bekrachtigd.

Gerard spreekt Marcel Snippe toe. Marcel en Betsy wordt in het zonnetje gezet voor hun inzet als Punthoofd/ kantinebeheer om De Punt goed draaiende te houden.

7. Contributie verhoging:

Op 01.07.'18 is de contributieverhoging in werking gegaan, met als opbouw:

Per jaar:

< 6 jaar	: 50% tarief.
6 t/m 7 jaar	: € 10,=.
8 t/m 17 jaar	: € 20,=.
18+	: € 30,=.
Recreanten	: € 10,=.
Selectie	: € 40,= (volleybal).

Voorgesteld wordt om op 01.07.'19 ook € 1,=, € 2,= € 3,= verhoging uit te voeren, die overeenkomstig is met een prijscompensatie tarief. De vergadering gaat hiermee akkoord.

8. Renovatie kleedkamers:

Freek Lammers geeft uitleg aan de aanwezigen t.a.v. voortgang renovatie proces.

Aan de hand van de PowerPoint wordt onderstaand doorlopen.

In de Algemene ledenvergadering van 21.11.2016 is aangegeven:

- *Stichting heeft geen budget voor het opknappen van de kleedkamers.*
- *Reserve op te bouwen duurt te lang i.v.m. bouwkundige staat van de ruimten.*
- *Vergadering is gevraagd en heeft toestemming gegeven om onderzoek /aanvraag t.b.v. financiering te starten.*

Onderzoek wordt gestart door commissieleden vanuit de Stichting, Algemeen en Voetbal met als maximale financiering van € 60.000,=.

In de Algemene ledenvergadering van 20.11.2017 is aangegeven:

- Onderzoeken mogelijkheid subsidieaanvraag om de leefbaarheid in de dorpen te verbeteren, waarbij de ontwikkelingen op de Punt en renovatie de kleedkamers een onderdeel uit maken.
* *Resultaat; begin 2018 heeft Provincie geen toekenning gedaan t.a.v. de subsidieverlening.*
- Voetbalbestuur heeft te kennen gegeven dat hogere huurkosten door renovatie kleedkamers niet op te brengen is.

Stand van zaken 19 november 2018:

- Commissie bouw heeft afgelopen jaar gesprekken gevoerd met aannemer Verwer, installateur Boxum, schildersbedrijf Van Eerde, tegelzetbedrijf Elschot, Van Gorp gietvloeren om 6 kleedruimtes en scheidsrechter ruimte in 1 fase te renoveren, bestaande uit:
 - Sloopwerk bouwkundig en demonteren en afkoppelen leidingwerk, radiatoren, zitbanken.
 - Verwijderen vloertegels.
 - Vloerafwerking d.m.v. gietvloer in de omkleedruimte en doucheruimte.
 - Wanden en plafonds in de omkleedruimten sausen.
 - Wandtegels in natte ruimte.
 - De kleedruimte aan buitenzijde behouden toiletten.
 - Verwijderen toiletten/opslagruimte in de 3 kleedruimten aan corridorzijde.
 - Verwijderen alle radiatoren. Bij winterstop geen voetbal dus geen warmte behoefte.
 - Per ruimte 3 sensor douchekranen/ koppen.
 - Aanpassen ventilatiesysteem.
 - Aanpassen zitbanken.
 - Scheidsrechttersuimte wordt aangepast met omkleedruimte, toilet en douche voor 2 personen.
 - Vervangen aantal buitendeuren i.v.m. slechte staat houtwerk.

Financieel:

- Samen met bovengenoemde bedrijven willen we maximaal € 70.000,= excl. btw investeren.
Hier zijn niet opgenomen onderstaande werkzaamheden;
- *Vloerverwarming, radiatoren in alle ruimten.*
- *Infra rood panelen (verwarming) in de 3 buitenste kleedruimten.*
- Opdrachten met de marktpartijen worden dit jaar afgerond zodat Stichting nog gebruik kan maken van de btw teruggave.

Planning op hoofdlijn:

- * I.v.m. winterstop en prijstechnische voordeel om de werkzaamheden in 1 fase uit te voeren.
- November - december '18 : Vrijwilligers starten met het ontruimen en van de 7 ruimten.
- Januari '19 : Voormontage installatie.
- Februari '19 : Tegelwerk, specievloeren, gietvloeren, kitwerken.
- Maart '19 : Schilder/ sauswerk, afmontage installatie, zitbanken plaatsen.

Heeft dit financiële gevolgen voor de Stichting en afdelingen?

Nee, mits;

- Door inzet van de vrijwilligers en door commissie bouw (aansturing Voetbal) binnen bovengenoemd bedrag wordt gebleven.
- Geen huuraanpassing voor alle afdelingen door deze renovatie.

Vraag vanuit de vergadering:

- Verzoek van het damesteam welke aan de buitenzijde gebruik maakt van de ruimte om verwarming aan te leggen. Freek neemt dit mee in het bouwcommissie overleg.

Het Algemeen Bestuur heeft medewerking van de aanwezigen gevraagd. De vergadering gaat akkoord om de renovatie uit te voeren.

Gerard geeft aan dat de tennisclub de wens heeft om zonnepanelen te plaatsen op het ballenhok. Dan is gasaansluiting niet meer nodig.

Geadviseerd wordt de ruimte vorstvrij te houden.

Cor geeft aan dat er overleg met de gemeente is geweest t.a.v. aanpassing rioolsysteem.

Gemeente legt drukriool aan. Verwachte kosten voor de Stichting is € 2.000/ € 3.000,=.

De septic tank komt dan te vervallen.

9. Kantinebeheer De Punt:

Kantinebeheer is sinds het vertrek van Klaas en Lenie een belangrijk aandachtspunt.

Gelukkig is door de grote betrokkenheid en inzet van Marcel Snippe de "schade" buiten de deur gebleven.

Er zijn gesprekken gevoerd met grote hoeveelheid kandidaten, maar de "verplichting" schrikt af.

Binnen Algemeen zoeken we met elkaar naar werkbare oplossingen. We hopen hier binnenkort toch invulling aan te kunnen geven.

10. Aanvullende agendapunten:

Voetbal heeft VOG gereed. Tijdens de vergadering zou een externe toelichting geven maar deze is niet gekomen.

11. Rondvraag:

Binnenkort start project NL Doet. Algemeen zal de kosten voor koffie betalen.

Opgemerkt wordt dat het moeilijk is om iemand te bereiken om af te melden bij afd. gym.

12. Sluiting:

Iedereen wordt bedankt voor haar betrokkenheid, inbreng en aanwezigheid.

Marknesse, 19 november 2018

Freek Lammers.